



ARCONA CAPITAL

PERSBERICHT

Amsterdam, 25 maart 2026

Arcona Property Fund voltooit herfinanciering als fundament voor presentatie strategisch plan

Arcona Property Fund N.V. (het Fonds), een beursgenoteerd vastgoedfonds dat investeert in commercieel vastgoed in Centraal-Europa, heeft de herfinanciering van de Poolse portefeuille van het Fonds met HYPO NOE Landesbank afgerond.

De herfinanciering van zeven winkelpanden en één kantoorgebouw met een totale lening van € 11.480.000 over een looptijd van vijf jaar, is afgesloten met een lagere marge en een gunstiger aflossingsschema dan de vorige lening die in 2021 werd afgesloten. Zo bedragen de jaarlijkse aflossingen gemiddeld € 276.000, vergeleken met € 560.000 onder de vorige lening. Het Fonds verplicht zich om voor 70% van de lening binnen drie maanden een hedge af te sluiten.

De Directie beschouwt de afronding van deze herfinanciering als een belangrijke mijlpaal in de verdere uitvoering van de strategie van het Fonds. Samen met de Raad van Commissarissen zal de Directie nu de strategie verder verfijnen. Het is de bedoeling deze na de publicatie van de jaarresultaten te presenteren op de aanstaande Algemene Vergadering van Aandeelhouders (AVA).

De AVA zal formeel bijeengeroepen worden na de publicatie van de jaarresultaten over 2025 begin tweede kwartaal van 2026.

EINDE PERSBERICHT

Arcona Property Fund N.V. belegt in commercieel vastgoed in Centraal-Europa. Aandelen van het Fonds (ISIN-code NL0006311706) zijn dagelijks verhandelbaar via Euronext Amsterdam als closed-end beleggingsfonds.

Voor meer informatie:

Arcona Capital Fund Management B.V.

Tel: 020 – 820 4 720

E-mail: info@arconacapital.com

www.arconapropertyfund.nl